



FCRBE

Het team van FCRBE begeleidt de inventarisatie van de materialen in deze sociale woningen in Lint. Binnenkort worden ze gesloopt.



Hergebruik van materialen in de praktijk brengen

In dit laatste deel van het tweeluik over het Interreg FCRBE-project, gaan we dieper in op de andere activiteiten die het internationale team ontwikkelt om de bouwsector mee te krijgen in meer hergebruik van bouwmaterialen

In de zomereditie van Bouwbedrijf zoomden we in op de praktische gidsen die binnen dit project opgesteld zijn. De eerste legt op een systematische manier uit hoe een inventarisatie van potentieel herbruikbare materialen geïntegreerd kan worden binnen het ontwerp en de sloopactiviteiten bij renovatie of afbraak. Op die manier kan men waardevolle bouwmaterialen sparen en na de selectieve verwijdering hergebruiken in nieuwe bouwprojecten.

Een tweede gids ondersteunt het eigenlijke hergebruik van deze materia-

len, van de aanbesteding tot de selectie van mogelijke gerecupereerde materialen. Hij gaat ook dieper in op de garantie- en kwaliteitsvragen die aannemers en architecten hierbij hebben.

Proefprojecten

Deze handleidingen en ondersteunende tools worden in de praktijk getest. Het team van FCRBE volgt daarvoor 36 bouwprojecten op en begeleidt ze. Tot de zomer van 2021 zullen samen met de eigenaren, architecten en aannemers materialen geïnteriseerd en geoogst worden. Het

team ondersteunt daarnaast ook de mogelijkheden voor herbestemming in projecten die de ambitie hebben materialen te hergebruiken.

Project de Ideale Woning

Eén van de proefprojecten is de sloop van 28 woningen van De Ideale Woning in Lint. Het FCRBE-team volgt de inventarisatie op om een goed beeld te krijgen van de mogelijkheden van de gerecupereerde bakstenen, omdat de opdrachtgever en de architect deze opnieuw willen gebruiken in de nieuwe woningen die gebouwd zul-

WAT IS FCRBE?

FCRBE of voluit *Facilitating the Circulation of Reclaimed Building Elements* is een Europees Interreg-project dat acht Belgische, Franse en Engelse partners samenbrengt. Het wil dat tegen 2032 de helft meer bouwelementen hergebruikt worden. Vier jaar lang werkt het partnerschap aan het bevorderen en stimuleren van het hergebruik in de bouw in Noordwest-Europa.

Voor de Belgische bouw zetten onder meer onze drie gewestconfederaties en het WTCB hun schouders onder dit project.



Inspectie van stenen en mortel tijdens de inventarisatie.



len worden. Vragen die aan bod zullen komen in dit proefproject zijn onder meer: hoe verloopt de samenwerking met de aannemers en hoe formuleren we dit binnen de aanbesteding? Hoe bewaak je de kwaliteit van de afbraak, de schoonmaak en de tijdelijke opslag van de materialen? Het project probeert dakpannen en een aantal interieurelementen een tweede leven te geven via handelaren, zoals deze ook te vinden zijn op de website van Opalis.

Project Klein Eiland/City Gate

Klein Eiland/City Gate is een sociaal en functioneel gemengd project in Anderlecht. Het gaat om de bouw van een nieuwe wijk op de site van een oud

farmaceutisch bedrijf aan de zuid-westrand van de Brusselse agglomeratie. De projectverantwoordelijken hebben aan het team van FCRBE gevraagd om te onderzoeken welke mogelijkheden voor hergebruik een gebouw heeft dat gesloopt zal worden. Een eerste bezoek bevestigde het potentieel van een aantal materialen, waarbij onder meer bakstenen en vloertegels. Met deze informatie kunnen de verantwoordelijken hun circulaire ambities duidelijk definiëren. Het team van FCRBE zal hen met zijn expertise verder bijstaan, onder meer om het potentieel voor hergebruik te verfijnen in functie van de toepassing van de hergebruikte materialen.

Leren in de praktijk

Uit deze proefprojecten zullen vanzelfsprekend belangrijke lessen getrokken kunnen worden.

Daarmee zullen de twee gidsen geüpdatet worden. Daarnaast zetten ze in op de creatie van een leertraject dat de weg naar hergebruik eenvoudiger en inzichtelijker maakt.

Het team van FCRBE gaat voor de aannemers praktijkgerichte trainingsprogramma's opstellen die nauw aansluiten bij hun sloop- en bouwactiviteiten. Ook voor de andere bouwpartners zal training ontwikkeld worden die aansluit op bestaande leertrajecten en kennisplatforms.

Voor de jonge toekomstige professionals zal in de zomer van 2021 een Summer School in Brighton (Verenigd Koninkrijk) opgezet worden. Hier steken de studenten vijf dagen lang hun handen uit de mouwen om te werken aan een circulair bouwproject met hergebruikte materialen. Door de creativiteit en innovatie, leren zij hoe ze in de praktijk kunnen bouwen zonder de inzet nieuwe materialen.

Demonstraties en video

Alle kennis en tools die worden ontwikkeld binnen het FCRBE-project zullen ook gedemonstreerd worden op evenementen en beurzen in binnen- en buitenland. Hier kan de bezoeker kennis maken met bouwmaterialen die goed herbruikbaar zijn en ontdekken waar deze te vinden zijn.

Intussen heeft het team van FCRBE zijn eerste video geproduceerd. Deze laat zien waarom hergebruik zo belangrijk is en hoe het kan bijdragen aan een circulaire bouwconomie. De link vindt u aan het einde van dit artikel. ●

INFO: Geïnteresseerd in deze twee gidsen en in het hergebruik van bouwmaterialen? Stuur een e-mail naar petra.ronda@confederatiebouw.be. Alle informatie vindt u ook op www.nweurope.eu/fcrbe, de website van het project.

In het juli-augustusnummer van *Bouwbedrijf* stond een eerste artikel over FCRBE.